Stadt Schweich
Herrn Stadtbürgermeister Lars Rieger
Brückenstraße 46
54338 Schweich

Schweich, 03. September 2026

Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von CDU, FWG und SPD: Projekt „Grüne Mitte Schweich“

Sehr geehrter Herr Stadtbürgermeister,

die Fraktionen von CDU, FWG und SPD beantragen, die Tagesordnung der kommenden Sitzung des Stadtrates um den oben genannten Punkt zu ergänzen.

Ausgangslage und Zielsetzung
Im Rahmen der Beratungen zum Doppelhaushalt 2026/2027 haben sich die Fraktionen darauf verständigt, das derzeitige Rathaus der Verbandsgemeinde Schweich an der Römischen Weinstraße einschließlich des zugehörigen Grundstücks anzukaufen. Nach dem Auszug der Verbandsgemeinde soll die Stadt Schweich dadurch die Möglichkeit erhalten, das Grundstück im Sinne ihrer städtebaulichen Ziele weiterzuentwickeln. Ein entsprechender Haushaltsansatz für den Ankauf wurde bereits eingestellt.

Projektidee „Grüne Mitte Schweich“
Mit diesem gemeinsamen Antrag und dem vorgeschlagenen Beschluss bekräftigen die drei Stadtratsfraktionen das Vorhaben. Bereits jetzt sprechen sie sich dafür aus, auf dem Grundstück das Projekt „Grüne Mitte Schweich“ zu realisieren. Anstelle einer großflächigen Bebauung, wie sie im Umfeld vorhanden ist, soll vorrangig ein kleiner Stadtpark entstehen. Ergänzende Nutzungen bleiben möglich und sollen im weiteren Verfahren geprüft werden.

Weiteres Vorgehen
Der heutige Beschluss ist als Grundsatzentscheidung zu verstehen. Die konkrete Planung bleibt zunächst offen und ist zeitlich mit dem Ankauf des Objekts abzustimmen. In der Planungsphase soll die Öffentlichkeit beteiligt werden. Die Verhandlungen über den Ankauf sollen schnellstmöglich beginnen, damit das Projekt nach erfolgreichem Erwerb zügig umgesetzt werden kann.

Beschlussvorschlag:

1. **Die Stadt Schweich beabsichtigt, das bisherige Rathaus der Verbandsgemeinde Schweich an der Römischen Weinstraße einschließlich des zugehörigen Grundstücks anzukaufen. Die entsprechenden Verhandlungen sollen schnellstmöglich aufgenommen werden.**

2. **Nach einem Abriss soll auf dem Grundstück das Projekt „Grüne Mitte Schweich“ realisiert werden. Vorrangig ist die Anlage eines kleinen Stadtparks vorgesehen. Ergänzende Nutzungen sollen geprüft werden.**

3. **Mit Eintritt in die konkrete Planungsphase soll eine Beteiligung der Öffentlichkeit durchgeführt werden.**

Mit freundlichen Grüßen

(gez.)
Jonas Klar
Vorsitzender der CDU-Fraktion

(gez.)
Johannes Lehnert
Vorsitzender der FWG-Fraktion

(gez.)
Dirk Marmann
Vorsitzender der SPD-Fraktion